

Kellerentwässerung

ARVELLO · Leistungs- und Preisliste · Einführungspreise 13.10.2026

ABPUMPEN & RESTWASSERABSAUGUNG

Pumpe und Nass-/Schlammsauger inklusive. Entfernung von frei stehendem Wasser in Keller- und Nebenräumen.

Betriebsstandort: 39279 Schweinitz. Einsatzgebiet: Möckern, Burg, Genthin, Magdeburg und Umgebung. Alle Preise sind Endpreise für den beschriebenen Umfang, zuzüglich einmaliger Anfahrt (Seite 6). Steuerbefreiung für Kleinunternehmer gemäß § 19 UStG; kein Umsatzsteuerausweis.

01 Raumgrößen mit klaren Grenzen

Kleiner Raum: bis einschließlich 10 m²

79 €

Bis 10 cm Wasserstand / höchstens 1 m³; bis 60 Minuten insgesamt vor Ort. Aufbau, Abpumpen, Restwasseraufnahme auf freier Fläche und Abbau.

Mittlerer Raum: über 10 bis unter 20 m²

99 €

Bis 10 cm Wasserstand / höchstens 2 m³; bis 75 Minuten insgesamt vor Ort. Gleicher Umfang wie beim kleinen Raum.

Großer Raum: 20 bis einschließlich 50 m²

119 €

Bis 10 cm Wasserstand / höchstens 5 m³; bis 90 Minuten insgesamt vor Ort. Gleicher Umfang; größere freie Bodenfläche.

Über 50 m² oder mehrere Räume

Angebot

Individuelles Angebot mit Fläche, Wassermenge, Zeitbudget und Gesamtpreis; keine automatische Addition von Raumpauschalen.

Pumpbedingungen & Mehrbedarf

Basispakete: ein Mitarbeiter, frei zugänglicher Raum, geeigneter Stromanschluss, zulässige Einleitstelle, Schlauchweg bis 10 m und Förderhöhe bis 3 m, kein ständiger Wasserzulauf. Geräte müssen für Medium und Förderbedingungen geeignet sein. Keine Möbeleräumung, Entsorgung oder intensive Schlammreinigung enthalten.

Mehr als 10 bis 30 cm Wasserstand, größere Wassermenge oder Mehrzeit: Basispaket plus 17,25 € je angefangene 15 Minuten zusätzlicher Pump-/Saugarbeit (69 €/Std.). Keine zusätzliche Gebühr allein pro Zentimeter oder m³. Zeitbedarf und Preisobergrenze vor Beginn vereinbaren; bei Erreichen der Grenze Arbeit unterbrechen und neu abstimmen.

Über 30 cm, laufender Zulauf, Schlauchweg über 10 m, Förderhöhe über 3 m, erschwerter Zugang oder starke Verschmutzung: individuelles Angebot statt Basispaket; kalkulatorisch 69 €/Std. für geeignetes Pumpen/Saugen plus vereinbarte Zusatzleistungen. Bei ungeeigneter Technik kein Ausführungsversprechen.

Menge berechnen: Fläche × mittlere Wassertiefe = m³. Beispiel: 30 m² × 0,20 m = 6 m³. Überschreitet die Basisgrenze; bei vereinbarten 30 Minuten Mehrbedarf: 119 € + 34,50 € + 45 € Anfahrt bis 50 km = **198,50 €**. Die 30 Minuten sind ein Rechenbeispiel, keine Förderleistungszusage.

Leistungsgrenze: Restfeuchte bleibt möglich. Keine Bautrocknung oder technische Entfeuchtung; keine Hochdruck-/Höchstdruckreinigung.

WC & einzelne Abflüsse

02 Reinigung am Sanitärobjekt · Preis je einer Verstopfung

WC MANUELL 49 € · WC MIT DEMONTAGE 95 €

Zwei klar getrennte Pakete. Beim Wechsel während desselben Einsatzes wird die manuelle WC-Leistung vollständig auf das 95-€-Paket angerechnet.

WC manuell, ohne Demontage

49 €

Handpumpe / Saugglocke, Entfernen erreichbarer Blockaden und Spülprobe; bis 30 Min. Keine Motorspirale, keine Leitungsreinigung hinter dem WC-Ausgang.

WC mit Demontage, Motorspirale & Wiedermontage

95 €

Ein normal zugängliches WC ausbauen, Anschlussleitung mechanisch reinigen (bis 4 m), WC wieder montieren, Dichtheits- und Spülprobe; bis 60 Min. Gesamtarbeitszeit.

Waschbeckenabfluss

49 €

Erreichbare Ablagerungen manuell entfernen; zugänglichen Siphon bei Bedarf aus-/einbauen und reinigen; Ablaufprobe. Bis 30 Min.; keine Motorspirale.

Küchenspüle / Küchenabfluss

59 €

Manuelle Reinigung von Ablauf und zugänglichem Siphon einschließlich Aus-/Einbau und Ablaufprobe; bis 30 Min. Fett in tieferer Leitung: Maschinenpaket Seite 3.

Dusche / Badewanne

59 €

Zugänglichen Sieb-/Ablaufeinsatz öffnen, Haare und Rückstände entfernen, kurze Handspirale bis 1 m und Ablaufprobe; bis 30 Min. Kein Wannen-/Duschwannenausbau.

Siphon separat demontieren & reinigen

45 €

Ein frei zugänglicher Siphon, Aus-/Einbau und Dichtheitsprobe; bis 30 Min. Alternative zum Abflusspaket, nicht zusätzlich für denselben Arbeitsschritt.

Waschmaschinen- oder Spülmaschinenablauf

49 €

Je ein zugänglicher Ablauf/Anschlussiphon reinigen und prüfen; bis 30 Min. Kein Geräteausbau, keine Reparatur und keine Arbeit im Gerät.

Bodenablauf / Urinalablauf

59 € / 69 €

Je ein zugänglicher Einsatz/Geruchsverschluss öffnen, manuell reinigen, wiedereinsetzen und Ablauf prüfen; bis 30 Min. Keine Urinaldemontage.

WC-Einstiegspreis 95 €: Nur bei lösbaren Befestigungen und Anschlüssen, ohne Vorwandöffnung, Fliesenarbeiten oder Reparatur. Alte Silikonfuge im notwendigen Umfang entfernen inklusive; neue Silikonfuge und neue Dichtungen extra (Seite 5). Bereits durchgeführte manuelle Arbeit zählt in das 60-Minuten-Budget.

Mehrzeit: 35 € je angefangene 30 Min. nach Absprache. Wenn Maschine statt manueller Reinigung erforderlich ist, vorab auf ein passendes Paket wechseln; bereits bezahlte Reinigung derselben Verstopfung anrechnen. Material ist nicht in den Paketen enthalten.

Mechanische Rohrreinigung

03 Maschinenpakete · ein Zugang, eine Leitung, eine Verstopfung

Waschbecken / Spüle mit 8-mm-Spirale

69 €

Für geeignete 50-mm-Anschlussleitungen; ein zugänglicher Zugang, bis 4 m / 45 Min. Inklusive Spiraleinsatz, notwendiger zugänglicher Siphondemontage und Wiedermontage sowie Ablauf- und Dichtheitsprobe.

Anschlussleitung mit 16-mm-Motorspirale

69 €

Für technisch geeignete Anschlussleitungen an Bad, Geräte- oder Bodenabläufen; ein zugänglicher Zugang, bis 4 m / 45 Min. Inklusive Maschine, Werkzeug, notwendiger zugänglicher Siphondemontage und Ablaufprobe.

Rohrleitung mit 22-mm-Motorspirale

99 €

Für technisch geeignete größere Leitungen; bis 4 m / 45 Min. Zugang über vorhandene Revision; Werkzeug und Ablaufprobe inklusive.

Fallrohr / Fallstrang

ab 99 €

Ein zugänglicher Abschnitt über vorhandene Revision, bis 4 m / 45 Min.; Motorspirale und Ablaufprobe. Keine Dacharbeiten oder Öffnung von Wand/Decke.

Grundleitung / Hausabfluss

ab 119 €

Vorhandener zugänglicher Revisionszugang, bis 4 m / 60 Min.; Motorspirale, Werkzeug und Ablaufprobe. Kein Erd-/Schachtbau.

Hauptabwasser- / Sammelleitung

ab 129 €

Ein geeigneter Leitungsabschnitt über zugängliche Revision, bis 4 m / 60 Min.; Motorspirale und Durchflusskontrolle. Kein Einstieg in Schächte.

Fettablagerungen mechanisch entfernen

ab 69 €

Geeignete Anschlussleitung, bis 4 m / 45 Min.; Reinigung mit passendem Spiralwerkzeug und Ablaufprobe. Keine chemische oder Hochdruckbehandlung.

Feste Ablagerungen mechanisch entfernen

ab 89 €

Bis 4 m / 45 Min.; nur bei geeignetem Rohrzustand und Werkzeug. Kein pauschales Versprechen vollständiger Entfernung von Beton, Kalk oder Fremdkörpern.

Wurzeleinwuchs mechanisch bearbeiten

70 €/Std.

Nur soweit Leitung und vorhandenes Werkzeug geeignet sind; Umfang nach Prüfung. Kein Sanierungsersatz, keine Garantie gegen erneuten Einwuchs.

Grenzen & verbindliche Preisabsprache

„Ab“ bezeichnet den Einstieg für den beschriebenen Normalfall. Länge, Zugänglichkeit und Zustand werden vor Beginn geprüft; das konkrete Angebot nennt Preis und Zeitbudget. Die vorhandene 8-mm-Spirale wird für geeignete 50-mm-Leitungen an Waschbecken und Spüle eingesetzt. Die Spirallänge wird nach Rohrzustand, Zugang und technischer Eignung gewählt. Ein Wechsel der Spirale für dieselbe Reinigung führt nicht zu einer zweiten Paketberechnung.

Mehrzeit oder zusätzliche Rohrstrecke: 35 € je angefangene 30 Min. einschließlich vorhandener Maschine und Werkzeuge, nur über das Paketbudget hinaus. Kein zusätzlicher Meterpreis oder Maschinenzuschlag für dieselbe Arbeit. Wurzelarbeiten: Mindestbudget 30 Min. = 35 €, Preisobergrenze vorher vereinbaren.

Zusatzdemontage: WC-Aus-/Einbau ausschließlich im 95-€-WC-Paket enthalten. Andere notwendige Demontagen außerhalb des beschriebenen Zugangs: 35 €/30 Min. nach Absprache; Ersatzteile zusätzlich. Rohrbruch, Versatz, Einsturz und fehlender Zugang benötigen ein separates Angebot bzw. andere Maßnahmen.

Maschinen-, Objekt- und Ablagerungspakete sind Alternativen für denselben Reinigungsvorgang. Keine Doppelberechnung. Ergebnis und weitere Empfehlungen werden nach der Ablaufprobe erläutert.

Wasser, Schlamm & Wartung

04 Ergänzende Arbeiten · zugängliche Flächen und Bauteile

RESTWASSER MIT NASSSAUGER AUFNEHMEN

Als einzelne Leistung 59 €: freie, zugängliche Bodenfläche bis 10 m² und bis 45 Minuten. Im Kellerpaket innerhalb dessen Grenzen bereits enthalten.

Überschwemmter Raum / Wasser nach Rohrbruch

79 €

Bis 10 m², bis 10 cm / 1 m³ und 60 Min.; Aufbau, Abpumpen, Restwasseraufnahme, Abbau. Ohne Behebung der Schadensursache. Größere Räume nach Seite 1.

Wasser nach Waschmaschinendefekt

69 €

Bis 10 m² / 100 Liter zugängliches Wasser und 45 Min.; Nassabsaugung und Abbau. Keine Gerätereparatur, kein Möbelerückbau.

Schmutzwasser / Schlamm und Sand absaugen

79 € / 99 €

Je bis 45 Min., bis 10 m² / 100 Liter saugfähiger Rückstände; Gerät inklusive. Schlamm/Sand nur bei Geräteeignung, ohne feste Krusten und Entsorgung.

Pumpensumpf absaugen & grob reinigen

109 €

Von oben erreichbar, bis 100 Liter / 60 Min.; saugfähige Rückstände entfernen und zugängliche Flächen grob reinigen. Keine Pumpenreparatur.

Revisionsschacht von oben absaugen

89 €

Bis 100 Liter / 45 Min.; vorhandene sicher lösbare Abdeckung, von oben erreichbar, technisch geeignete Saughöhe bis 3 m. Kein Einstieg.

Zugänglichen Abwasserschacht grob reinigen

119 €

Von oben, bis 100 Liter / 60 Min.; Absaugung und manuelle Reinigung erreichbarer Flächen. Kein Einstieg, keine Hochdruckreinigung.

Grobreinigung nach Wasseraustritt

59 €

Bis 10 m² / 45 Min.; lose Rückstände aufnehmen, grob kehren/wischen. Keine Desinfektion, Schimmelbehandlung oder Feinreinigung.

Alle Mengen sind Leistungsgrenzen, keine Aussage zur Gerätekapazität. Weitere geeignete Pump-/Saugarbeit: 17,25 €/angefangene 15 Min. (69 €/Std.); zusätzliche manuelle Grobreinigung: 35 €/angefangene 30 Min. Abtransport und Entsorgung extra nach Angebot.

Vorbeugende Reinigung & Wartung

Ein Abfluss vorbeugend manuell reinigen / Küchenleitung mit kurzer Handspirale bis 1 m; jeweils bis 30 Min., Ablaufprobe. Bei Maschinenbedarf Seite 3.

49 € / 59 €

Bodenablauf reinigen und kontrollieren / Geruchsverschluss manuell reinigen, je bis 20 Min., zugängliche Einsätze inklusive Aus-/Einbau.

49 € / 39 €

Durchflussprüfung einer zugänglichen Leitung: Wasserprobe und Sichtkontrolle, bis 15 Min.; keine Kamera oder Druckprüfung.

29 €

Pumpensumpf regelmäßig reinigen: bis 100 Liter / 45 Min., von oben; keine Reparatur und Entsorgung.

89 €

Vermieter, Hausverwaltungen und Gewerbe: Angebot anhand Zahl der Abläufe, Intervall und Zugang; Kalkulation 70 €/Std. mechanisch bzw. 69 €/Std. Pumpen/Saugen. Wartungstarife gelten für planbare Einsätze ohne akute Verstopfung; je Tätigkeit keine Doppelberechnung.

Zusatzleistungen & Material

05 Nur nach vorheriger Absprache

ERSATZTEILE & NEUE SILIKONFUGE EXTRA

Neue Dichtungen, Siphons, Geruchsverschlüsse/Traps und andere Ersatzteile oder Materialien werden zusätzlich berechnet. Erneutes Silikonziehen bei WC-Wiedermontage ist nicht im WC-Paket enthalten.

Ersatzteile / Material

nach Angebot

Konkreter Endpreis nach benötigtem Teil und Menge vor Einbau. Kein pauschaler prozentualer Aufschlag. Beschaffungsfahrten nur nach separat vereinbartem Preis.

Neue Silikonfuge am WC

22 €

Ein WC, bis 2 m Fuge / 20 Min.; Untergrund vorbereiten und neue Fuge ziehen, Standard-Sanitärsilikon inklusive. Kein Ausbau alter großflächiger Fugen oder Untergrundreparatur.

Zusätzlicher Teiletausch außerhalb Paketumfang

35 €/30 Min.

35 € je angefangene 30 Min. Arbeitszeit, Teile separat. Das Einsetzen notwendiger neuer Dichtungen während der enthaltenen WC-Wiedermontage löst keine zweite Montagegebühr aus.

Zweiter Abfluss am selben Einsatzort

39 €

Manuelle Reinigung eines erreichbaren Ablaufs, bis 20 Min.; keine Demontage, keine Motorspirale. Nur mit einem Hauptauftrag, keine zweite Anfahrt.

Geruchsneutralisation / geeignetes Reinigungsmittel

9 €

Eine Anwendung bis 10 Min. inklusive bis 100 ml Mittel; nur bei technischer Eignung. Kein Ersatz für Ursachenbeseitigung oder Desinfektion.

Zusätzliche Grobreinigung des Arbeitsbereichs

29 €

Bis 5 m² / 20 Min. loses Material aufnehmen und grob wischen; einfache eigene Arbeitsstellenreinigung ist bereits im Reinigungspaket enthalten.

Fotodokumentation / separater Einsatzbericht

inkl. / 19 €

Fotos erreichbarer Arbeitsstelle inklusive; kurzer schriftlicher Bericht bis eine Seite 19 €. Im Kamerapaket enthaltener Befund wird nicht erneut berechnet.

Kamerainspektion · Ortung · Aufnahme · Auswertung

79 €: Eine zugängliche, ausreichend freie Leitung bis zu 50 m, soweit technisch möglich; bis 45 Min. vor Ort plus 15 Min. Auswertung. Viele Bögen, enge Rohrdurchmesser, Versätze, Ablagerungen oder andere Hindernisse können die erreichbare Strecke verkürzen. Eine Befahrung über die volle Länge von 50 m ist nicht garantiert. Handschubkamera, digitale Videoaufnahme und kurzer schriftlicher Befund inklusive. Ortung eines Punktes soweit technisch möglich. Keine normgerechte Zustandsbewertung oder Schadensgarantie.

Erforderliche Rohrreinigung separat vereinbaren. Mehrzeit: 35 €/angefangene 30 Min. Enthaltene Ortung hängt von Zugänglichkeit und technischen Bedingungen ab. Anfahrt nur einmal pro gemeinsamem Einsatz.

Entsorgung & nicht ausführbare Arbeiten

Wasser, Schlamm und Rückstände dürfen nur über eine zulässige Einleit-/Entsorgungsstelle abgeführt werden. Transport und Entsorgung sind nicht enthalten; konkreter Gesamtpreis anhand Menge, Behälter, Transport und Entsorkerkosten vorab anbieten. Kein pauschaler unbekannter Aufschlag.

Ohne technisch geeigneten Zugang bzw. geeignete Geräte wird die Arbeit nicht begonnen. Scheitert ein vereinbarter Versuch, gelten nur die zuvor ausdrücklich vereinbarten Kosten des Versuchs und die Anfahrt; keine automatische Berechnung weiterer Pakete.

Anfahrt & klare Abrechnung

06 Preisvereinbarung vor Arbeitsbeginn

Bis einschließlich 50 km einfacher Straßenstrecke	45 €
Über 50 bis einschließlich 75 km	59 €
Über 75 bis einschließlich 100 km	79 €
Über 100 km	Individuelles Angebot

Einfache Straßenentfernung ab 39279 Schweinitz; Betrag vor Beauftragung nennen. An- und Abfahrt einschließlich Fahrzeit einmal je Einsatz. Keine zweite Anfahrt für kombinierte Arbeiten beim selben Termin.

Abend ab 17:00 Uhr · Nacht ab 22:00 Uhr

Montag bis Freitag, 06:00 bis vor 17:00 Uhr	0 %
Abend täglich, 17:00 bis vor 22:00 Uhr	+ 20 %
Nacht täglich, 22:00 bis vor 06:00 Uhr	+ 50 %
Samstag, 06:00 bis vor 22:00 Uhr	+ 25 %
Sonntag, 06:00 bis vor 22:00 Uhr	+ 50 %
Gesetzlicher Feiertag am Einsatzort	+ 75 %

Zuschläge werden nicht addiert; nur der höchste zutreffende Satz zählt. Keine zusätzliche Notdienstpauschale. Zuschlag ausschließlich auf Arbeitsanteile; Anfahrt, Geräteanteile, Material, Entsorgung und schriftlicher Bericht bleiben zuschlagsfrei.

Abrechnung & Beispiele

07 Arbeitsanteile, Mehrzeit und Gesamtpreise

Arbeitsanteil eindeutig bestimmen

Manuelle Reinigung und Wartung, Durchflussprüfung und Grobreinigung: voller Leistungspreis ist Arbeitsanteil.
 Maschinen-/Spiralenpakete, WC-Demontagepaket sowie Pump-/Saugerpakete einschließlich Sumpf-/Schachtarbeit: **20 € Geräteanteil je Paket**, Rest Arbeitsanteil. Kamerapaket: 55 € Arbeit + 24 € Gerät. Silikon: 18 € Arbeit + 4 € Material;
 Geruchsneutralisation: 5 € Arbeit + 4 € Material.

Mehrzeit mechanisch: 35 €/30 Min. = 30 € Arbeit + 5 € Gerät; reine Montage-/manuelle Mehrzeit: 35 € Arbeit. Mehrzeit Pumpen/Saugen: 17,25 €/15 Min. = 12,25 € Arbeit + 5 € Gerät. Wurzelarbeit 70 €/Std. = 60 € Arbeit + 10 € Gerät. Diese Aufteilung dient der Zuschlagsberechnung, keine zusätzliche Gerätegebühr.

Zeitregel: Bei Paketen gilt der vereinbarte Einsatzbeginn für den Zuschlag. Bei zusätzlicher bzw. reiner Zeitabrechnung gilt der tatsächliche Zeitabschnitt; beim Wechsel um 17:00 oder 22:00 Uhr Zeitabschnitte trennen. Zeit vor Ort umfasst Auf-/Abbau und im Paket genannte Prüfungen. Mehrzeit erst nach Ausschöpfen des jeweiligen Budgets; Nachbereitung nur beim Kamerapaket enthalten.

Gesamtpreisbeispiele · Montag bis Freitag · bis 50 km

WC manuell vor 17 Uhr: 49 € + 45 € Anfahrt; 17-22 Uhr: zusätzlich 20 % von 49 € = 9,80 €.	94 € / 103,80 €
WC mit Demontage vor 17 Uhr: 95 € + 45 €; 17-22 Uhr: zusätzlich 20 % von 75 € = 15 €.	140 € / 155 €
WC-Demontage ab 22 Uhr: 95 € + 50 % von 75 € + 45 € Anfahrt. Neue Silikonfuge tagsüber: 22 € extra.	177,50 €
Kleiner Keller vor 17 Uhr: 79 € + 45 €; 17-22 Uhr: plus 20 % von 59 €; nachts: plus 50 % von 59 €.	124 € / 135,80 € 153,50 €

Vor Beginn festhalten: Leistung, Grenzen, Gesamtpreis einschließlich Anfahrt/Zuschlag, Materialpreise und Preisobergrenze für Mehrarbeit. Keine Überziehung ohne neue Absprache. Endpreise; Steuerbefreiung für Kleinunternehmer gemäß § 19 UStG, keine Umsatzsteuer zusätzlich.